



п.к. 1000, гр. София, ул. "Триадница" № 2, тел. 02/98595319, ел. адрес: p.tsenova@ro22.nra.bg

Изх. № С230022-023-0003002/02.11.2023 г.

Служба по инспекцията гр. София
Вх. рег. № 29099/02.11.2023
Акт. № 296 от 02.11.2023 г. Акто № 296 от 02.11.2023 г.
Партидна книга: том
Имотна портфел: 830985, 830988, 830990, 830992
Служба по инспекцията:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЗА НАЛАГАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНИ ОБЕЗПЕЧИТЕЛНИ МЕРКИ НА
ОСНОВАНИЕ чл. 121, ал. 1 ОТ ДОПК

Подписаният Поля Ценова, на длъжност главен публичен изпълнител в ТД на НАП София, по мотивирано искане на Цветанка Колева Хубанова на длъжност Главен инспектор по приходите, във връзка с ревизия, възложена със Заповед за възлагане на ревизия №Р-22221523005636-020-001/25.09.2023г. и след като взех предвид, че ще се затрудни събирането на публично вземане в предполагаем размер 406558.71 лв. в това число главница 391576.22 лв. и лихва 14982.49 лв. към 27.10.2023г. от:

СЕЛПЛЕКС /ЕООД/

Идентификационен номер на ЮЛ/ЕТ 206883018

Адрес по чл. 8 от ДОПК

ул. Околовръстен път №251, гр. СОФИЯ,
област СОФИЯ

Адрес за кореспонденция

ул. Околовръстен път №251, гр. СОФИЯ,
област СОФИЯ

Представявано от

ОГНЯН ФИЛИПОВ

и обстоятелството, че:

Със ЗВР № Р-22221523005636-020-001/25.09.2023 г. е възложена ревизия на СЕЛПЛЕКС ЕООД, ЕИК по ЗТР/БУЛСТАТ 206883018.

В хода на ревизията е установено, че в данъчен период м.06/2023 г. "Селплекс" ЕООД ползва данъчен кредит в размер на 391 576,22 лв. по доставки документиран с фактури издадени от Парадайз Трейд къмпани ЕООД с ЕИК 205041164. От представените документи е видно, че предмет на доставките са услуги. При извършена служебна проверка в ИС на НАП е установено, че Парадайз Трейд къмпани ЕООД не разполага с лица назначени на трудов договор. За данъчен период м.06/2023 г. от дружеството доставчик не са декларирани доставки с право на данъчен кредит. Резултатът за посочения период в подадената СД за ДДС от Парадайз Трейд къмпани ЕООД е ДДС за възстановяване, като същият е формиран основно чрез отразяване в дневник продажби на кредитни известия издадени към Евро Инвестмънт 2019 ЕООД с ЕИК 205878580 - дружество с прекратена регистрация по ЗДДС считано от 22.05.2023 г. Издадените КИ са на стойност 1 603 161,20 лв. и ДДС в размер на 320632,26 лв.

Съгласно справка в информационния масив е установено, че дружеството към 31.10.2023 г. няма назначени на трудов договор лица.

Очакваният размер на задълженията е в особено големи размери – 406 558.71 лв.

ПОСТАНОВЯВАМ

За обезпечаване на очакваното публично вземане на основание чл. 121, ал. 1 от ДОПК налагам обезпечителни мерки, както следва:

1. Възбрана върху следните недвижими имоти:

- ателие, КИД 68134.703.1538.1.22, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.22

Адрес на имота гр. София, район "Слатина", ж.к. "Гео Милев", ет. -2, ателие 1

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.703.1538

Предназначение на самостоятелния обект Ателие в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение

Брой нива на обекта 1

Посочена в документа площ 43.27 кв.м.

Прилежащи части 2.675 % ид.ч. от общите ч. на сгр.

Ниво 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата

На същия етаж няма

Под обекта няма

Над обекта 68134.703.1538.1.10, площ 43.27кв.м, находящ се в гр.СОФИЯ, община СТОЛИЧНА, област СОФИЯ, ЖК ГЕО МИЛЕВ, ет. -2 - Самостоятелният обект се намира на етаж -2 в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1, придобит с нотариален акт № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, вписан в АВ София с вх. № 14689, акт № 39, том XXXV, дело № 10618, № от вх. рег. 14689, № от дв. вх. рег. 14276 от 10.03.2023 г., с данъчна оценка (за недвижими имоти) 0.00 лв.

- Апартамент, КИД 68134.703.1538.1.4, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.4

Адрес на имота гр. София, район "Слатина", ж.к. "Гео Милев", ет. 2, ап. 4

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.703.1538

Предназначение на самостоятелния обект Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение

Брой нива на обекта 1

Посочена в документа площ 82.59 кв.м.

Прилежащи части 6.991 % /20.72 кв.м./ ид.ч. от общите ч. на сгр.

Ниво 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата

На същия етаж 68134.703.1538.1.3

Под обекта 68134.703.1538.1.15, 68134.703.1538.1.2

Над обекта 68134.703.1538.1.6, площ 82.59кв.м, находящ се в гр.СОФИЯ, община СТОЛИЧНА, област СОФИЯ, ЖК ГЕО МИЛЕВ, ет. 2, ап. 4 - Самостоятелният обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1, придобит с нотариален акт № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, вписан в АВ София с вх. № 14689, акт № 39, том XXXV, дело № 10618, № от вх. рег. 14689, № от дв. вх. рег. 14276 от 10.03.2023 г., с данъчна оценка (за недвижими имоти) 0.00 лв.

- Апартамент, КИД 68134.703.1538.1.10, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.10

Адрес на имота гр. София, район "Слатина", ж.к. "Гео Милев", ет. -1, ап. 1а

Предназначение Жилищна сграда-многофамилна

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.703.1538

Предназначение на самостоятелния обект Жилище, апартамент - в жилищна или вилна

сграда, или в сграда със смесено предназначение

Брой нива на обекта 1

Посочена в документа площ 75.62 кв.м.

Прилежащи части 5.459 % /16.18 кв.м./ ид. ч. от общите ч. на сгр.

Ниво 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата

На същия етаж 68134.703.1538.1.17, 68134.703.1538.1.16

Под обекта 68134.703.1538.1.22

Над обекта 68134.703.1538.1.1, площ 75.62 кв.м, находящ се в гр.СОФИЯ, община СТОЛИЧНА, област СОФИЯ, ЖК ГЕО МИЛЕВ, ет. -1, ап. 1а - Самостоятелният обект се намира на етаж -1 в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1, придобит с нотариален акт № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, вписан в АВ София с вх. № 14689, акт № 39, том XXXV, дело № 10618, № от вх. рег. 14689, № от дв. вх. рег. 14276 от 10.03.2023 г., с данъчна оценка (за недвижими имоти) 0.00 лв.

- гараж, КИД 68134.703.1538.1.24, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.24

Адрес на имота гр. София, район "Слатина", ж.к. "Гео Милев", ет. -2, гараж 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.703.1538

Предназначение на самостоятелния обект Гараж

Брой нива на обекта 1

Посочена в документа площ 21.14 кв.м.

Прилежащи части 8.596 % /19.47 кв.м./ ид. ч. от общите ч. на сгр.

Ниво 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата

На същия етаж няма

Под обекта няма

Над обекта няма, площ 21.14 кв.м, находящ се в гр.СОФИЯ, община СТОЛИЧНА, област СОФИЯ, ЖК ГЕО МИЛЕВ, ет. -2 - Самостоятелният обект се намира на етаж -2 в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.24, придобит с нотариален акт № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, вписан в АВ София с вх. № 14689, акт № 39, том XXXV, дело № 10618, № от вх. рег. 14689, № от дв. вх. рег. 14276 от 10.03.2023 г., с данъчна оценка (за недвижими имоти) 0.00 лв.

- Апартамент, КИД 68134.703.1538.1.1, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.1

Адрес на имота гр. София, район "Слатина", ж.к. "Гео Милев", ет. 1, ап. 1

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.703.1538

Предназначение на самостоятелния обект Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение

Брой нива на обекта 1

Посочена в документа площ 60.82 кв.м.

Прилежащи части 5.293 % /15.68 кв.м./ ид. ч. от общите ч. на сгр.

Ниво 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата

На същия етаж няма

Под обекта 68134.703.1538.1.17, 68134.703.1538.1.10

Над обекта 68134.703.1538.1.3

Данъчната оценка на имотите /Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.10, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.4, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.22, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1.24 и Самостоятелен обект в сграда с

идентификатор 68134.703.1538.1.1/, съгласно НА № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, и съгласно посочено в НА удостоверение изх. № 7221008960/18.01.2023 на СО, дирекция "Общински приходи", отдел ОП "Слатина" е общо 343 257.40 лв., площ 60.82 кв.м, находящ се в гр.СОФИЯ, община СТОЛИЧНА, област СОФИЯ, ЖК ГЕО МИЛЕВ, ет. 1, ап. 1 - Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 68134.703.1538.1, придобит с нотариален акт № 43, том 1, рег. № 858, дело № 40, вписан в АВ София с вх. № 14689, акт № 39, том XXXV, дело № 10618, № от вх. рег. 14689, № от дв. вх. рег. 14276 от 10.03.2023 г., с данъчна оценка (за недвижими имоти) 343257.40 лв.

2. Запор върху следните МПС:

- лек автомобил марка BMW, рег.№ CB8887XM, рама № WBS21CS0309S51670, двигател № 22810105, година на производство 2023г., мощност 360kw, с балансова стойност 293669.17 лв.

Възбраната и запорът са наложени до размера на очакваното задължение, посочено в искането от ревизиращия екип, което ще бъде установено в хода на ревизионното производство, а именно в размер до 406 558.71 лв.

На основание чл. 196, ал. 1, т. 7 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс не може да се разпореждате с имуществото, върху което е наложена обезпечителната мярка.

На основание чл. 197, ал. 1 от ДОПК, Постановлението за налагане на предварителни обезпечителни мерки може да се обжалва в 7-дневен срок от връчването му, пред Териториалния директор на ТД на НАП София чрез публичния изпълнител.

ГЛАВЕН ПУБЛИЧЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: ПОЛЯ ЦЕНОВА

Документът е електронно създаден и подписан, като данни за електронния подпис на издателя се визуализират в горния десен ъгъл на началната страница, съгласно действащите нормативни изисквания.

Национална агенция за приходите обработва и защитава личните Ви данни, съобразно изискванията на Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД) и Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г.

Повече подробности за ангажиментите на Националната агенция за приходите, в качеството ѝ на администратор на лични данни, можете да намерите в „Политика по защита на личните данни в Националната агенция за приходите“, публикувана на интернет адрес: www.nra.bg или да се свържете с нас на имейл адреса на Информационния център на НАП: infocenter@nra.bg и телефон: 0700 18 700.